

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU**

Poslovni broj spisa: **St-237/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza SOLARPIT društvo s ograničenom odgovornošću za preradu voća i povrća, uvoz-izvoz u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Đorđićeva ulica 3 B, OIB: 71314922684,**

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

U stečajnom postupku nije bilo unovčenja stečajne mase - nekretnina, s obzirom da je osnivač društva podmirio sve tražbine stečajnih vjerovnika te sve troškove stečajnog postupka kako slijedi:

PRIHODI:

<u>Opis stavke</u>	<u>Iznos u eurima</u>
Početno stanje	0,00 EUR
Prijenos sredstava stečajnog dužnika pohranjenih na posebnom računu OTP banke d.d.	2.057,63 EUR
Podmirenje troškova stečajnog postupka - 07.05.2024. godine	8.619,98 EUR
Ukupno =	10.677,61 EUR

RASHODI:

Nastali i podmireni troškovi:

<u>Redni broj</u>	<u>Opis stavke</u>	<u>Iznos u eurima</u>
1.	Isplata glavnice, zzk i troškova ovrhovoditelju u predmetu Ovrh-31495/2023, OGS ZG	103,69 EUR
2.	FBS PROMET d.o.o. - trošak knjigovodstva do 08/2024	1.293,87 EUR
3.	bankarske naknade do 07/2024	95,65 EUR
4.	Bruto nagrada stečajnom upravitelju	8.060,00 EUR
5.	Materijalni troškovi - putni troškovi, poštanski troškovi	619,98 EUR
	<b>UKUPNO</b>	<b>10.173,19 EUR</b>

**Predvidivi troškovi (od 05.09.2024. do zaključenja stečajnog postupka)**

Redni broj	opis rashoda	iznos rashoda
1.	Troškovi knjigovodstva za razdoblje od 09/2024 - 10/2024	99,52 EUR
2.	Izrada završnog računa (za potrebe Fine i Porezne uprave)	250,00 EUR
3.	Materijalni troškovi (završno ročište)	100,00 EUR
4.	Troškovi vođenja i zatvaranja transakcijskog računa stečajnog dužnika	50,00 EUR

Stanje transakcijskog računa Stečajna mase iza SOLARPIT d.o.o. na dan 04.rujna 2024. godine iznosi 504,36 EUR.

**II. ZAVRŠNA BILANCA**

Stečajnu masu su činile nekretnine:

upisane kod Općinskog suda u Virovitici, zk. odjel Orahovica, u zk.ul. 2439 k.o. 320242, ČAČINCI i označene kao: kč.br. 518 u naravi BRAĆE RADIĆA 32 površine 49077 m2, od toga DVORIŠTE površine 12655 m2, ORANICA površine 35514 m2, POSLOVNA površine 464 m2 i POSLOVNA površine 444 m2, - u cijelosti.

S obzirom da je osnivač društva u predmetnom stečajnom postupku namirio sve tražbine svih stečajnih vjerovnika i predujmio sve troškove stečajnog postupka, sukladno čl. 285. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24), stečajni upravitelj je nekretnine koje su činile stečajnu masu, kao višak imovine pri završnoj diobi, predao nositelju poslovnih udjela u društvu dužnika i to društvu ARTHUR SOLAR d.o.o., MBS:030119778, OIB:24669129427, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Ivice Drmića 8, u cijelosti.

**III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, posl.br. St-52/2021-4 od 27. travnja 2021. otvoren je i istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak nad stečajnim dužnikom SOLARPIT društvo s ograničenom odgovornošću za preradu voća i povrća, uvoz-izvoz u stečaju, MBS: 010098715, OIB:16341790945, Pitomača (Općina Pitomača), Trg kralja Tomislava 18 te je društvo brisano iz sudskog registra dana 31. kolovoza 2021. godine.

Stečajni upravitelj je utvrdio da je stečajni dužnik vlasnik nekretnine te je zatražio nastavak postupka radi naknadne diobe i upis stečajne mase u sudski registar.

Rješenjem Suda, posl.br. St-52/2021-14 od 04. travnja 2022. nastavljen je stečajni postupak nad dužnikom, naložen je upis stečajne mase u sudski registar te sam imenovana za stečajnog upravitelja stečajne mase, dok je Rješenjem Suda, posl.br. St-237/2022-2 od 17. kolovoza 2022. godine zakazano ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine - ispitno ročište za dan 09. studenog 2022. u 10:00 sati i izvještajno ročište.

Knjigovodstvenom servisu povjereni su izrada potrebnih izvještaja i bilanci kao i obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika.

Dana 13. prosinca 2022. godine stečajni upravitelj je preuzeo ključeve nekretnine na adresi Čačinci, Braće Radića 32, koja čini stečajnu masu te je dana 20. siječnja 2023. godine izvršen obilazak nekretnina koja čini stečajnu masu te je pregledana poslovna dokumentacija društva.

Ispitane su prijavljene tražbine vjerovnika te zahtjev izlučnog vjerovnika.

Sačinjen je popis predmeta stečajne mase (čl. 221.SZ), popis vjerovnika (čl. 222. SZ) i Pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ).

Utvrđeno je da nema započetih poslova koje treba dovršiti. (čl.217.SZ)

Sastavljen je popis svih dužnikovih vjerovnika prema prijavama tražbina. ( članak 222.SZ).

Stečajni upravitelj sačinio je tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava (čl.259. SZ).

Stečajni upravitelj sačinio je predračun predvidivih obveza dužnika.

Od OTP banka d.d. zatraženi su podaci o svim računima koje je stečajni dužnik SOLARPIT društvo s ograničenom odgovornošću za prerađu voća i povrća, uvoz-izvoz, Pitomača, Trg kralja Tomislava 18, MBS: 010098715, OIB: 16341790945 imao otvoren kod OTP banka dioničko društvo, sa podatkom o stanju računa - iznosu novčanih sredstava u trenutku zatvaranja računa.

Dana 21. prosinca 2022. godine zaprimljena je Obavijest banke sa ispisom prometa po računu. Iz istoga proizlazi da je dana 07.05.2021. Olga Filaković na račun društva uplatila iznos od 15.500,00 kn, da je račun društva SOLARPIT d.o.o. u stečaju zatvoren dana 06.09.2021. godine te da je na dan zatvaranja poslovnog računa stanje računa bilo sljedeće:

- 0,06 EUR
- 15.500,08 HRK.

Navedena sredstva prenesena su u korist posebnog računa banke.

Dana 18. siječnja 2023. godine Otp banci d.d. predan je Zahtjev za transferom rezerviranih sredstava u korist transakcijskom računa stečajne mase, koji je otvoren dana kod Hrvatske poštanske banke d.d. dana 11.01.2023. godine, IBAN:HR5823900011101369613.

Dana 08.03.2023. OTP banka d.d. je na zahtjev stečajnog upravitelja prenijela sredstva koja su ostala na računu društva SOLARPIT d.o.o. nakon zatvaranja poslovnog računa, na račun stečajne mase: HR58 2390 0011 1013 6961 3 kod HPB d.d. i to iznos od 2.057,63 EUR.

Dana 12. travnja 2023. godine održana je skupština vjerovnika, radi raspravljanja o provedenom stečajnom postupku i donošenja odluka iz čl.228. st.2. SZ-a te je donijeto rješenje kojim:

- se utvrđuje da Arthur Solar d.o.o. Osijek, Gornjodravaska obala 90, OIB: 24669129427, stupa na mjesto stečajnog vjerovnika HEP Elektra d.o.o. Zagreb, Ulica Grada Vukovara 37, OIB: 43965974818, kao vjerovnik II višeg isplatnog reda sa utvrđenom tražbinom u iznosu od 62,62 EUR / 471,87 kn,
- se utvrđuje da se za sada ne donosi odluka o unovčenju imovine,
- se osnivačima društva daje rok od 30 dana da se očituju jesu li spremni platiti troškove provođenja stečajnog postupka te uplatiti iznos potreban radi rezerviranja sredstava potrebnih za isplatu osporene tražbine (5.011,57 EUR / 40.773,51 kn), a nakon očitovanja osnivača stečajna upraviteljica će staviti daljnje prijedloge.

Dana 13. travnja 2023. godine donijeto je Rješenje, Trgovačkog suda u Bjelovaru, posl.br. Povrv-41/2020-32, kojim se nastavlja predmetni postupak.

Presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovni broj: 40 Pž-2292/2023-4 odbijena kao neosnovana žalba tužitelja i potvrđena presuda Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj Povrv-41/2020-17 od 5. ožujka 2021.

Presudom Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj Povrv-41/2020-17 od 5. ožujka 2021. pod točkom 1. izreke ukinut je u cijelosti platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave poslovni broj Povrv-32/2020 koje je 5. ožujka 2020. donio javni bilježnik Sandra Naumovska, Slatina, Trg Sv. Josipa 9, kojim je naloženo tuženiku SOLARPIT d.o.o., Pitomača, Trg kralja Tomislava 18, u roku od 8 dana platiti tužitelju MIRKU VUKIĆU nositelju OPG VUKIĆ MIRKO, Čačinci, Braće Radića 17, iznos od 31.062,50 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje od 5. svibnja 2018. do isplate teku prema prosječnoj kamatnoj stopi Hrvatske narodne banke na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana Poslovni broj: 40 Pž-2292/2023-4 nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena i stvarne troškove ovršnog postupka u iznosu od 2.132,40 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje od 5. ožujka 2020. do isplate teku prema prosječnoj kamatnoj stopi Hrvatske narodne banke na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna te je tužbeni zahtjev i zahtjev za nadoknadom troškova ovršnog postupka odbijen.

Stečajni upravitelj je dana 18. travnja 2023. godine poslao izlučnom vjerovniku: Mario Vukić, nositelj OPG Vukić, OIB: 97240899258, Čačinci, Braće Radića 17, Očitovanje stečajnog upravitelja na zahtjev izlučnog vjerovnika, kojim se isti obavještava da se ne može udovoljiti zahtjevu za predajom opisanih pokretnina izlučnom vjerovniku.

Dana 21. travnja 2023. godine donijeto je Rješenje, posl.br. St-237/2022-35 kojim se utvrđuje da Arthur Solar d.o.o. Osijek, Gornjodravaska obala 90, OIB:24669129427, stupa na mjesto stečajnog vjerovnika HEP Elektra d.o.o. Zagreb, Ulica Grada Vukovara 37, OIB: 43965974818, kao vjerovnik II višeg isplatnog reda sa utvrđenom tražbinom u iznosu od 62,62 EUR / 471,87 kn.

Uvidom u popis e predmeta putem ekomunikacije utvrđeno je da je dana 03. svibnja 2023. godine, HEP ELEKTRA d.o.o. kao ovrhovoditelj podnio prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave, protiv ovršenika, radi podmirenja dugovanja u iznosu od 51,25 EUR.

Sa računa stečajne mase, podmireno je utuženo dugovanje prema ovrhovoditelju HEP-ELEKTRA d.o.o., na temelju zaprimljenog Prijedloga za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave i Obavijesti ovršeniku, posl.br. Ovr-31495/2023, UPP/OS-Ovr-451/2023, OGS Zg, javni bilježnik Marina Dabelić, u ukupnom iznosu od 103,69 EUR.

Dana 06. srpnja 2023. godine održan je sastanak sa punomoćnicima društva ARTHUR SOLAR d.o.o.

Društvo ARTHUR SOLAR d.o.o. usuglasilo se sa prijedlogom za podmirenjem troškova stečajnog postupka i uplatom sredstava potrebnim za rezerviranje sredstava za isplatu osporene tražbine, radi predaje nekretnine osnivačima i obustave stečajnog postupka, budući nema drugih vjerovnika.

Sukladno navedenom, stečajni upravitelj je sastavio Izjavu kojom osnivač izjavljuje da se obvezuje podmiriti troškove stečajnog postupka - nagradu stečajnog upravitelja te rezervirati sredstva potrebna za podmirenje osporene tražbine te će se po zaprimanju ovjerene izjave od Suda zatražiti daljnje postupanje, u skladu sa odredbama zakona i u skladu sa planom postupanja utvrđenim u Zapisniku od 06. srpnja 2023. godine.

Sudu je dana 20. studenog 2023. godine dostavljen Podnesak stečajnog upravitelja sa:

POPISOM RADNJI STEČAJNOG UPRAVITELJA PODUZETIH NAKON IMENOVANJA ZA STEČAJNOG UPRAVITELJA društva SOLARPIT d.o.o. dana 27.04.2021. godine, POPISOM NASTALIH TROŠKOVA, OČITOVANJEM STEČAJNOG UPRAVITELJA na Podnesak stečajnog vjerovnika i suosnivača stečajnog dužnika - društva ARTHUR SOLAR d.o.o. od 26. listopada 2023 godine, sa PRIJEDLOGOM STEČAJNOG UPRAVITELJA za određivanjem nagrade stečajnog upravitelja te sa prijedlogom da se po pravomoćnosti Rješenja o nagradi ponovljeno pozove osnivače društva na podmirenje troškova stečajnog postupka, dok se u slučaju da isti troškovi ne budu podmireni predlaže nastaviti stečajni postupak i unovčenje nekretnine.

Rješenjem Suda od 05. veljače 2024. određena je nagrada stečajnom upravitelju.

Zaključkom Suda od 19. ožujka 2024. godine pozvan je stečajni vjerovnik i suosnivač stečajnog dužnika – društvo Arthur Solar d.o.o. da u roku od 15 dana na račun Trgovačkog suda u Bjelovaru broj IBAN: HR6123900011300000630 model 05 540-237-22, uplati iznos od 8.619,98 EUR, koji je potreban za podmirenje troškova stečajnog postupka (nagradu i troškove stečajne upraviteljice).

Društvo ARTHUR SOLAR d.o.o. uplatilo je iznos nagrade i troškova, u ukupnom iznosu od 8.619,98 EUR na račun Trgovačkog suda u Bjelovaru, dana 27.03.2024. godine, te je navedeni iznos prenio na račun stečajne mase dana 07. svibnja 2024. godine.

Dana 13. svibnja 2024. godine Sudu je dostavljen Podnesak stečajnog upravitelja, kojim se predlaže - donijeti Rješenje kojim se ovlašćuje stečajnog upravitelja da nekretninu koja čini stečajnu masu preda nositeljima poslovnih udjela - osnivačima društva i to:

A) OPĆINA PITOMAČA, OIB: 80888897427, Pitomača, Ljudevita Gaja 26/1

- u 1/10 dijela nekretnine,

B) ARTHUR SOLAR d.o.o., OIB: 24669129427, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Ivice Drmića 8,

- u 9/10 dijela nekretnine,

uz uvjet da stjecatelji nekretnine snose sve eventualne porezne obveze u odnosu na navedeni prijenos nekretnine, te kojim se ovlašćuje stečajnog upravitelja izdati osnivačima valjanu tabularnu izjavu radi uknjižbe prava vlasništva u zemljišnim knjigama.

Dana 14. svibnja 2024. godine izvršena je isplata troškova stečajnog postupka.

Dana 29. svibnja 2024. godine doneseno je Rješenje kojim se ovlašćuje stečajni upravitelj predati nekretninu osnivaču stečajnog dužnika te izdati valjanu tabularnu izjavu.

Sukladno navedenom, sastavljena je Izjava o predaji imovine stečajnog dužnika članu društva i tabularna izjava, od 17. lipnja 2024. godine, na kojoj je potpis stečajne upraviteljice stečajnog dužnika ovjeren kod javnog bilježnika Ivane Herceg iz Zagreba, dana 17.06.2024. godine, pod posl.br. OV-3888/2024.

Predmetna Izjava i ključevi nekretnine uručeni su dana 27.06.2024. godine punomoćniku društva ARTHUR SOLAR d.o.o.

Dana 27. lipnja 2024. godine dostavljen je Sudu Podnesak kojim se, u svrhu uknjižbe prava vlasništva u korist osnivača stečajnog dužnika, moli naslov izdati potvrdu pravomoćnosti na Rješenje Naslova, posl.br. St-237/2022-54 od 29. svibnja 2024. godine.

Stečajni upravitelj je iz uplaćenog iznosa namirio sve nastale troškove i obveze stečajne mase u cijelosti te su rezervirana sredstva za predvidive troškove koji će nastati do zaključenja stečajnog postupka.

S obzirom da su u predmetnom stečajnom postupku namirene tražbine svih stečajnih vjerovnika te da su predumjmljeni svi troškovi stečajnog postupka, sukladno čl. 285. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24), stečajni upravitelj je nekretnine koje su činile stečajnu masu, kao višak imovine pri završnoj diobi, predao nositelju poslovnih udjela u društvu dužnika i to ARTHUR SOLAR d.o.o., MBS:030119778, OIB:24669129427, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica Ivice Drmića 8, u cijelosti.

U svrhu uknjižbe prava vlasništva na navedenim nekretninama, osnivaču društva je izdana Izjava o predaji imovine stečajnog dužnika članu društva i tabularna izjava, na temelju koje isprave je Općinski sud u Virovitici, Zk. odjel Orahovica Rješenjem, posl.br. Z-7076/2024 dopustio uknjižbu prava vlasništva na predmetnim nekretninama u ime društva ARHTUR SOLAR d.o.o.

#### **IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS**

U stečajnom postupku namirene su sve prijavljene i utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika.

##### **Viši isplatni redovi**

##### **I. viši isplatni red**

U predmetnom stečajnom postupku nisu prijavljene tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda.

##### **II. viši isplatni red**

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Priznate tražbine / EUR	Namireno	Završni popis / EUR
1.	Arthur Solar d.o.o. OIB: 24669129427,	62,62 EUR	100,00 %	0,00

##### **NIŽI ISPLATNI RED**

U predmetnom stečajnom postupku nisu prijavljene tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova.

#### **I. PRIJEDLOG ODLUKA ZA ZAVRŠNO ROČIŠTE VJEROVNIKA:**

1. Prihvaća se završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja.
2. Zaključuje se stečajni postupak.

Mjesto i datum

Zagreb, 05.09.2024.

Stečajni upravitelj

\_\_\_\_\_